



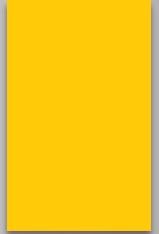
Neues Gemeindehaus mit separatem Wohngebäude und Tiefgarage (Gesamtprojekt)

INFORMATIONSVORANSTALTUNG
FÜR DIE DIREKTE ANWOHNERSCHAFT
MONTAG, 28. SEPTEMBER 2026

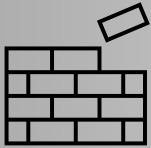




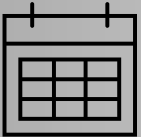
Informationsveranstaltung vom 28.09.2026



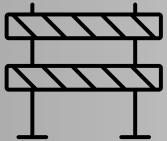
Ablauf



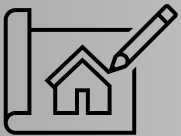
- **Stand Projekt**



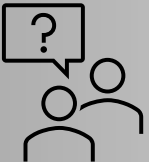
- **Zeitplan**



- **Baustellen Installation und Verkehrsführung**



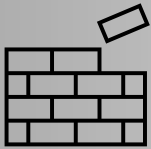
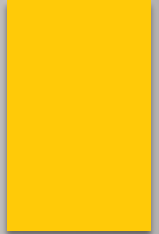
- **Gebäudepläne**



- **Fragen & Diskussion**



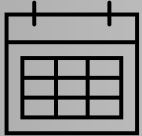
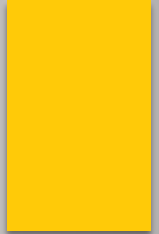
Informationsveranstaltung vom 28.09.2026



Stand Projekt



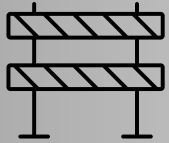
- Ausarbeitung Bauprojekt & Detailpläne, bewilligungsfähige Unterlagen
 - Rahmen gemäss aktueller BZO
- Abbruch Blatt und Blüte ist erledigt, Übergabe Grundstück an Unternehmer geplant für 1. Oktober 2026
- Rodung und Sondagen in den nächsten Tagen / Wochen



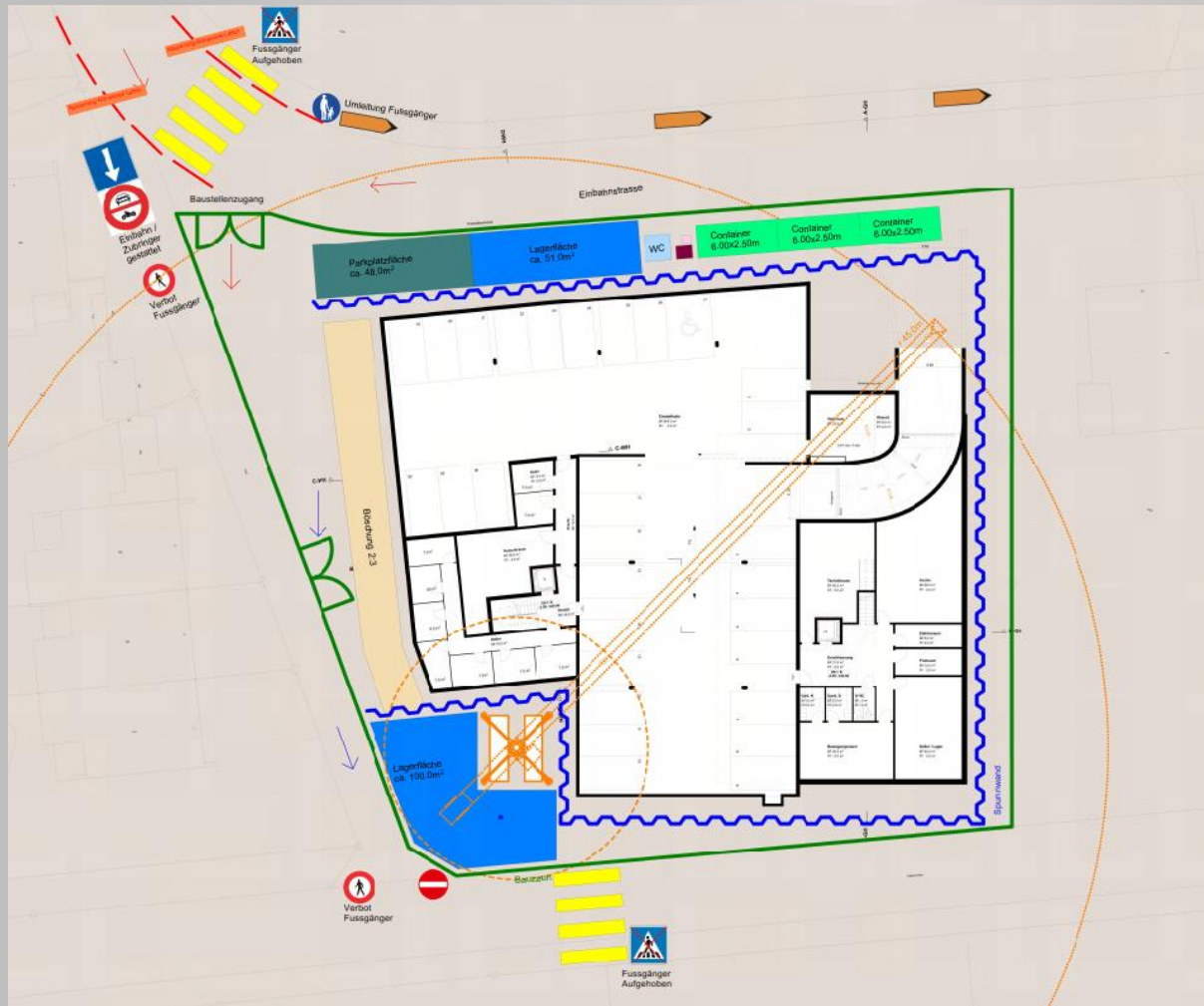
Zeitplan

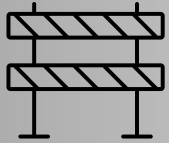


- Baueingabe geplant Oktober 2026
- Aussteckung ab 19. Oktober 2026
- Anschliessend Auflage bei der Bauverwaltung (voraussichtlich November 2026)
- Baustart voraussichtlich Frühling/Sommer 2027



Baustelleninstallation

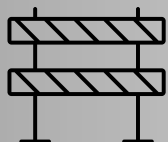




Zufahrten:

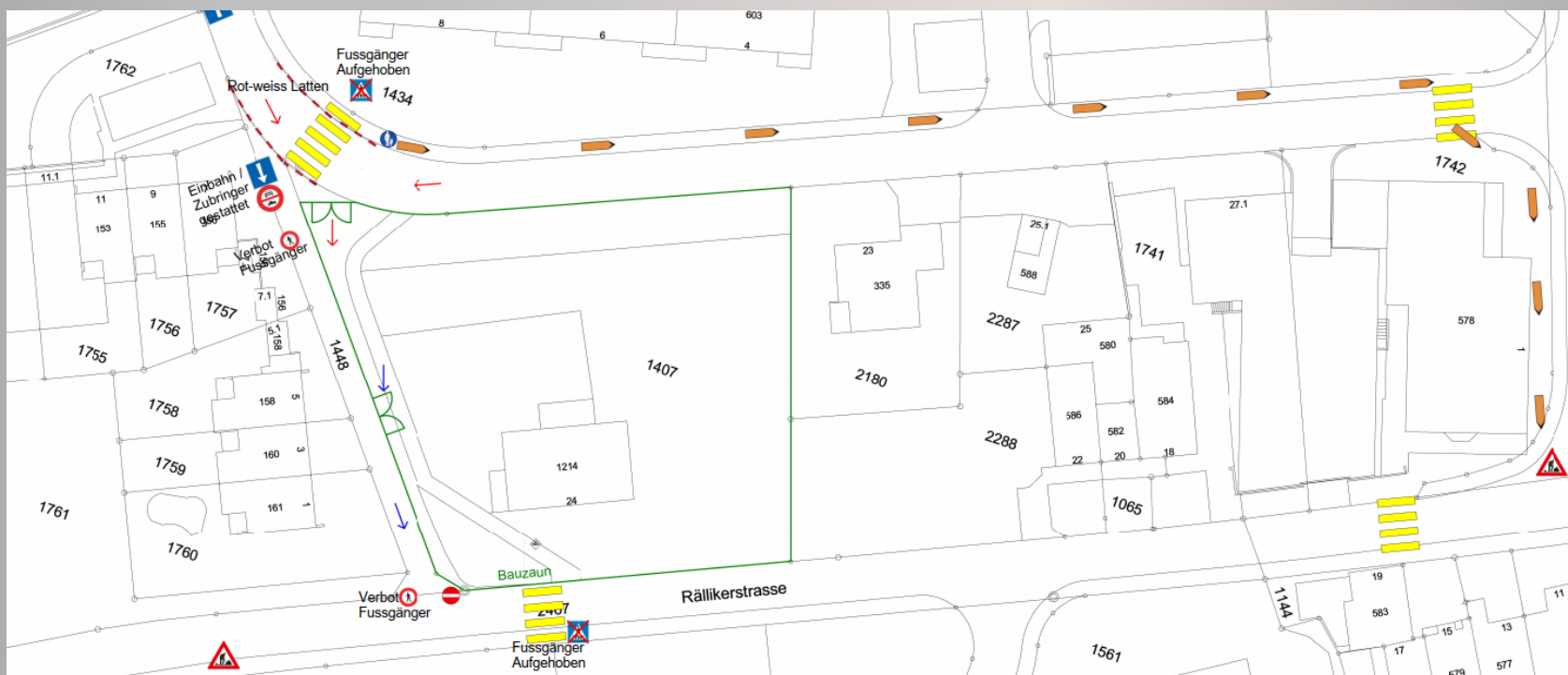


- Handwerkerparkplätze entlang Bruggächerstasse mit Einbahnverkehr (ab Kurve)



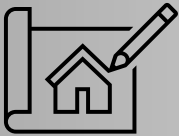
Zufahrten:

- Fussgängerumleitung über Bruggächer / Seestrasse in Rällikerstrasse
- Temporäre Aufhebung Fussgängerstreifen





Informationsveranstaltung vom 28.09.2026



Umgebungsplan:





Informationsveranstaltung vom 28.09.2026



Fassade:

- Höhe Gemeindehaus 9.45 - 9.50m (zul. 9.50 m)
- Höhe Wohnhaus Firsthöhe 10.10m (zul. 12.50 m)



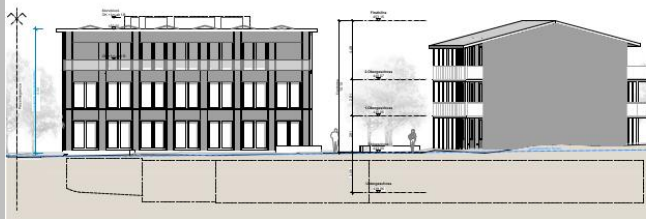
Südwestfassade Gemeindehaus



Nordfassade



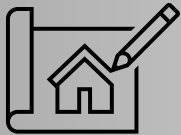
Südwestfassade Wohnhaus



Nordwestfassade



Nordfassade



Dachaufsicht:

- Monobloc: l : 8.80 m x b : 2.10 m x h : 1.0 m

