



g e m e i n d e m ö n c h a l t o r f

Heizungssanierung Schulanlagen Rietwis

Der Gemeinderat rief im Jahr 2009 eine beratende Energiekommission ins Leben, mit der Aufgabe, die Mönchaltorfer Energieplanung operativ umzusetzen. In dieser Energieplanung sollen Konzepte und Energiesparmassnahmen realisiert werden.

Der erste Energieplan der Gemeinde Mönchaltorf stammte aus den Jahren 1999/2000. Im Zusammenhang mit der Erneuerung des gesamten Energieplanes der Gemeinde Mönchaltorf fand auch eine Überprüfung des möglichen Einzugsgebietes einer neuen Energieversorgung im Quartier der Schulareale statt. Diese Überprüfung hat aufgezeigt, dass das Gebiet auf die Schulanlagen Rietwis und Hagacher sowie auf den KidzClub begrenzt werden sollte.

Zum einen sind in den vorgängig erwähnten Schulgebäuden die Heizanlagen stark veraltet und überdimensioniert und zum anderen liegen seit dem Jahr 2012 Aufforderungen des AWEL (Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft) zu umfangreichen Sanierungsmassnahmen an den beiden Öltanks vor. Diese Sanierungen konnten zurückgestellt werden, da dem AWEL mitgeteilt wurde, dass die Gemeinde an der Planung eines neuen Wärmeverbundes ist.

Die Energiekommission hat unter Einbezug eines Fachingenieurs diverse Optionen für eine neue Heizung geprüft und die Variante mit dem Energieträger Holzpellet als technisch und wirtschaftlich beste Lösung erachtet. Der Gemeinderat schloss sich den Empfehlungen der Energiekommission an und genehmigte im Februar 2014 die Holzpelletheizung für die Schulanlagen Rietwis, Hagacher und KidzClub-Gebäude. Ebenso beschloss er, dass die neue Heizung aus technischen und betrieblichen Gründen mit einem Energiecontracting betrieben werden soll. Um die Betriebskosten zusätzlich zu optimieren wurde an der Gemeindeversammlung im Juni 2014 der Antrag gestellt, den Teilinvestitionsbetrag von Fr. 300'000.-- an den Wärmeverbund der neuen Holzpelletheizung zu genehmigen.

Ab Mitte August 2014 wurde mit dem Bau der neuen Heizanlage begonnen. Die beiden Öltanks wurden demontiert und die frei werdenden Räumlichkeiten dienen neu als Pelletlager- und Heizraum. Die Warmwasserversorgung wurde nur minimal angepasst und mit einem Solarspeicher ergänzt. Somit erfolgt die Brauchwarmwasser-Aufbereitung, welche mit einem Elektro-Heizeinsatz ergänzt wird, im Sommer durch die Solaranlage. Anfangs Dezember 2014 wurde die neue Heizanlage in Betrieb genommen.

Die Energiekommission plant im Frühjahr 2015 einen Tag der offenen Tür in der Schulanlage Rietwis. Es werden Führungen für die Besichtigung der Heizungsanlage durchgeführt und weitere Themen im Bereich Energie präsentiert. Ein entsprechender Flyer wird rechtzeitig in die Haushalte der Gemeinde Mönchaltorf verteilt.

Bea Moll, Bereichsleiterin Bauverwaltung